

PROCEDURA ZAMIANY MIESZKAŃ KOMUNALNYCH



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

1. ZGŁOSZENIE LOKALU DO ZAMIANY

Wypełniony formularz + dokumenty:

- umowa najmu / decyzja / przydział lub inny dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu
- akt małżeństwa / wyrok rozwodowy / akt zgonu współmałżonka (jeżeli dotyczy)

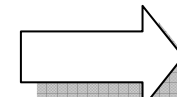


2. REJESTRACJA ZGŁOSZENIA W BAZIE OFERT + umieszczenie na stronie: www.zkzl.poznan.pl

POSZUKIWANIE OFERT



3. WSKAZANIE LOKALU DO OGŁĘDZIN

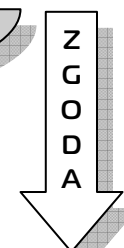


4. OGŁĘDZINY LOKALU

ODMOWA



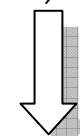
ZGODA



5. ZŁOŻENIE WNIOSKU O ZAMIANĘ

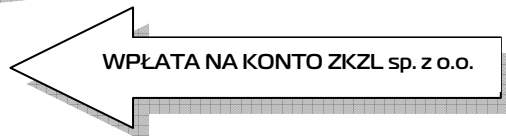
Wypełniony formularz + dokumenty:

- aktualne zaświadczenie o osobach zameldowanych w lokalu z imienia i nazwiska (WSO, ul. Libelta 16/20)
- dowód wpłaty kaucji za lokal obecnie zajmowany (jeżeli była uiszczana)



6. ZAWARCIE UMOWY PRZEJĘCIA DŁUGU (dotyczy zamian ze spłatą zadłużenia)

WPŁATA NA KONTO ZKZL sp. z o.o.



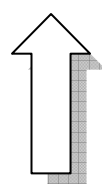
7. ZGODA NA ZAMIANĘ (naliczona wysokość kaucji do wpłaty)

WPŁATA KAUCJI



8. OBJĘCIE NOWEGO LOKALU KONIECZNE:

- ustalenie terminu z zarządcą
- przedłożenie dowodu wpłaty kaucji



9. PRZEKAZANIE ZARZĄDCY DOTYCHCZASOWEGO LOKALU

- ustalenie terminu z zarządcą
- wymeldowanie wszystkich osób z dotychczasowego lokalu
- uregulowanie opłat za lokal do dnia jego opuszczenia

10. PODPISANIE UMOWY NAJMU

w siedzibie ZKZL sp. z o.o. po uprzednim:

- przedłożeniu protokołów zdawczo – odbiorczych lokali
- przedłożeniu zaświadczenia o braku osób zameldowanych w dotychczasowym lokalu
- uregulowaniu opłat za dotychczasowy lokal

POZnań*

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
tel. +48 61 869 48 00 | fax +48 61 869 48 09
obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl | zkzl.poznan.pl

NIP 209 00 02 942 | Regon 302538131
KRS 0000483352 | Kapitał zakładowy: 95 553 000,00 zł
Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
Wydział VIII Gospodarczy KRS